



**ЛИЦЕНЗИОННАЯ КОМИССИЯ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН  
ПО ЛИЦЕНЗИРОВАНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ  
МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

---

**УТВЕРЖДАЮ**  
Заместитель Председателя Лицензионной  
комиссии Республики Дагестан по  
лицензированию деятельности по  
управлению многоквартирными домами –  
Руководитель Государственной жилищной  
инспекции Республики Дагестан

С.В. Касьянов

**ПРОТОКОЛ № 9**  
заседания Лицензионной комиссии Республики Дагестан  
по лицензированию деятельности по управлению  
многоквартирными домами

г. Махачкала

«12» ноября 2024 г.

16:00 час

**Присутствовали:**

- |                                  |   |  |
|----------------------------------|---|--|
| Касьянов<br>Сергей Владимирович  | – | руководитель Государственной жилищной инспекции Республики Дагестан (заместитель Председателя Лицензионной комиссии)     |
| Абдуллаев<br>Сапарбейг Алиевич   | – | заместитель Председателя Общественной палаты Республики Дагестан   |
| Адамов Абдурахман<br>Магомедович | – | председатель Дагестанского республиканского комитета Общероссийского профессионального союза работников жизнеобеспечения |

- Исаев  
Ибрагим Рамазанович – председатель некоммерческой организации Ассоциации организаций Республики Дагестан управляющих многоквартирными домами «ЕДИНСТВО»
- Нурмагомедов  
Хасмагомед Абдулаевич – президент Ассоциации товариществ собственников жилья по Республике Дагестан
- Нагиева  
Фатима Тимуровна – заместитель начальника отдела организационно-аналитического обеспечения Управления Главы Республики Дагестан по вопросам противодействия коррупции Республики Дагестан
- Гасанов Кади  
Абдурашидович – советник ректора Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Дагестанский государственный технический университет»
- Есупанов Шамиль  
Запирович – начальник управления жилищной политики Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан
- Курбаналиев  
Абдулмуслим  
Магомедович – заместитель председателя Комитета Народного Собрания Республики Дагестан по промышленности, жилищно – коммунальному хозяйству, транспорту и дорожному хозяйству
- Абдулаев Рафаэль  
Давудилмагомедович – начальник отдела лицензирования Государственной жилищной инспекции Республики Дагестан

#### **Приглашенные:**

- Соискатель лицензии – ООО «КОМФОРТНЫЙ ГОРОД»
- Соискатель лицензии – ООО УК «ЗАРЯ-1»

## **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об избрании секретаря Лицензионной комиссии Республики Дагестан.
2. Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью «КОМФОРТНЫЙ ГОРОД» ИНН 0542003820.
3. Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью управляющая компания «ЗАРЯ-1» ИНН 0500021168.

### **По первому вопросу повестки дня:**

Заместитель председателя Лицензионной комиссии Республики Дагестан по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами Касьянов Сергей Владимирович внес на рассмотрение вопрос об избрании секретаря Лицензионной комиссии и предложил кандидатуру члена Лицензионной комиссии Абдулаева Рафаэля Давудилмагомедовича.

### **Голосовали:**

«за» – 10, «против» – 0, «воздержались» – 0.

### **По второму вопросу повестки дня:**

Членами Лицензионной комиссии рассмотрено заявление о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, результаты оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям, материалы по результатам межведомственного взаимодействия и краткая характеристика общества с ограниченной ответственностью «КОМФОРТНЫЙ ГОРОД» ИНН 0542003820.

Рассмотрев результаты оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям, представленные Госжилинспекцией РД предложено предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью «КОМФОРТНЫЙ ГОРОД» ИНН 0542003820.

### **Голосовали:**

«за» - 8, «против» - 1, «воздержались» - 1

### **По третьему вопросу повестки дня:**

Членами Лицензионной комиссии рассмотрены заявление о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, результаты оценки соответствия соискателя

лицензии лицензионным требованиям, материалы по результатам межведомственного взаимодействия и краткая характеристика на общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «ЗАРЯ-1» ИНН 0500021168.

Рассмотрев результаты оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям представленные Госжилинспекцией РД принято решение отказать в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, обществу с ограниченной ответственностью управляющая компания «ЗАРЯ-1» ИНН 0500021168 на основании несоответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям, установленных подпунктом 1.1 пункта 1 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Соискатель лицензии общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «ЗАРЯ-1» ИНН 0500021168, имеет схожее до степени смешения фирменное наименование с фирменным наименованием ООО УК «ЗАРЯ» право, которого на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами возникло 26 ноября 2019 г. лицензия №05-246.

**Голосовали:**

«за» - 0, «против» - 9, «воздержались» - 1

**РЕШЕНИЕ:**

1. Предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью «КОМФОРТНЫЙ ГОРОД» ИНН 0542003820.

2. Отказать в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью управляющая компания «ЗАРЯ-1» ИНН 0500021168.

**Секретарь  
Лицензионной комиссии  
Республики Дагестан**



**Р.Д. Абдулаев**